

VILLA DUPLEX 4 PIECES

**SURFACE TERRAIN
 A PARTIR DE**

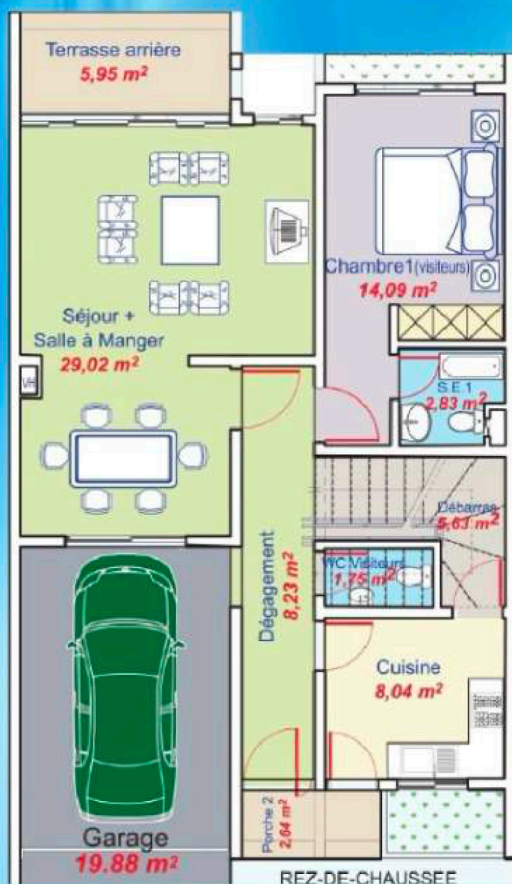
250 m²

**SURFACE UTILE
 TOTALE**

178,43 m²

REZ-DE-CHAUSSEE

Terrasse arrière : 5,95 m²
 Séjour + Salle à manger : 29,02 m²
 Garage : 19,88 m²
 Porche : 2,64 m²
 Cuisine : 8,04 m²
 Dégagement : 8,23 m²
 Chambre 1(visiteur) : 14,09 m²
 Salle d'eau 1 : 2,83 m²
 Débarras : 5,63 m²
 W.C visiteur : 1,75 m²
TOTAL : 98,06 m²



PROGRAMME "COCOTERAIE 8"
GRAND-BASSAM



ETAGE

Escalier : 7,95 m²
 Dégagement : 6,24 m²
 Chambre 2 : 14,09 m²
 S.E 2 : 2,83 m²
 Chambre 3 (Principal) : 18,71 m²
 Dressing : 4,50 m²
 S.E 3: 4,07 m²
 Balcon: 5,25 m²
 Terrasse : 16,73 m²
TOTAL : 80,37 m²

