

TOTAL SURFACE  
UTILE

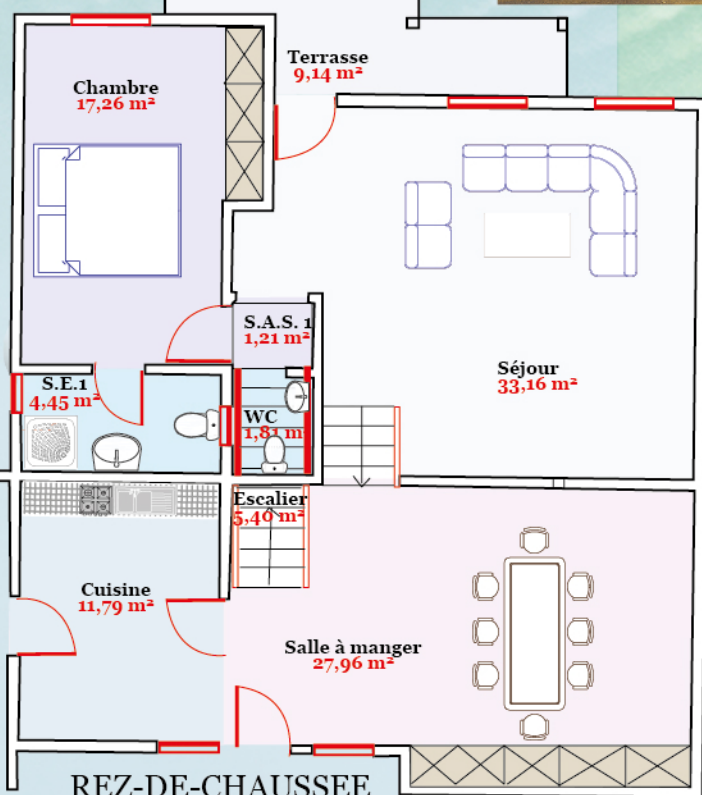
**175,10 m<sup>2</sup>**

SURFACE TERRAIN  
A PARTIR DE

**260 m<sup>2</sup>**



REZ-DE-JARDIN



REZ-DE-JARDIN

Terrasse : 9,14 m<sup>2</sup>  
Séjour : 33,16 m<sup>2</sup>  
S.A.S 1 : 1,21 m<sup>2</sup>  
Chambre 1 : 17,26 m<sup>2</sup>  
S.E1 : 4,45 m<sup>2</sup>  
W.C : 1,81 m<sup>2</sup>  
**TOTAL : 67,03 m<sup>2</sup>**

REZ-DE-CHAUSSEE

Cuisine : 11,79 m<sup>2</sup>  
Salle à manger : 27,96 m<sup>2</sup>  
Escalier : 5,40 m<sup>2</sup>  
**TOTAL : 45,15 m<sup>2</sup>**

ETAGE

S.A.S 2 : 1,30 m<sup>2</sup>  
Chambre 2 : 18,00 m<sup>2</sup>  
Chambre 3 : 25,07 m<sup>2</sup>  
S.E 2 : 4,45 m<sup>2</sup>  
S.E.3 : 6,29 m<sup>2</sup>  
Balcon : 7,81  
**TOTAL : 62,92 m<sup>2</sup>**

ETAGE

